

# NHKから取材がきました!

2月のはじめ、NHKから取材の申込みがありました。

内容は『改正建築基準法の波紋』についてです。

タイトルからしてむずかしい感じですが、建築物は建築基準法の規定をクリア

しなければ建てられません。昨年6月、建築基準法が改正されました。

一昨年に起こった耐震偽装問題を受け、建築物を立てる際に必要な審査基準を厳格化したものです。しかし、その審査が厳しすぎたため、審査が通らない家や審査期間が長引くという事態が続出しました。その結果、建築業者や工務店の仕事がなくなり、倒産の危機にさらされてる業者もあります。

わが社も先日、新築を建てるK邸さまでこの問題を抱えていました。

いろいろ試行錯誤の中、ようやく審査がおりたため今はK邸さまの家を着工しています。NHKの取材を受け、わが社も今後この問題に悩まされるな!と改めて思われました。どの工務店さんもそしてせつかく家を建てようとしてるお客さまにとっても痛い問題です。法にかなった家づくりをするために裏側にはこんな問題もあるのです。。。

HPでもこの『改正建築基準法』のことについて載せようと思います!



NHKフルー3人から専務が  
取材を受けてます♪

放送日 2月12日(火) OA

番組名 ゆうときチェック

タイトル『改正建築基準法の波紋』



"NHKのカメラ"

## ひと言 memo

前回からリニューアルした【スマイル武井】はいかがですか?

少しでも地域のみなさんのお役に立てる情報誌を目指して発行していこうと思います"

今後も、いろいろな情報・イベントをお知らせしますので可愛がってください・・・。



# 防犯アドバイス



最近身近で泥棒に入られた! ひったくりされた! って聞きますか?

一人暮らしの方、特に女性の方は不安を感じていると思います。

弱い立場の方をねらった卑劣な犯罪から身を守るため次の点など注意しましょう。

## ① 帰宅途中や玄関先での注意点～周りに不審者はいませんか?

- 帰り道では、後をつけられていないか時々振り返ってみましょう。

携帯電話の通話やメール、イヤホンの音楽に夢中になってしまうと不審者に気づくのが遅れてしまう危険があります。

- 自宅を目の前にしても油断は禁物です。もう1度周りを確認して付近に誰もいないか確認を。
- 玄関の鍵を開けて素早く室内に入ったらずくに鍵を掛けましょう。



## ② 来訪者への対応時の注意点～気軽にドアを開けてはダメ!!

宅配便の業者・電気等の検査院を装った男に室内に入り込まれ、凶器などで脅される被害も発生しています。

- ドアチェーンをかけたまま、相手の用件と身分の確認をしましょう。  
(制服を着ていても簡単にドアを開けない)
- 検査等で部屋へ入れる場合は、ドアを開けたまま自分は外に出て1度様子を見ましょう。

## ③ 戸締りに関する注意点～2階以上でも必ず施錠

- 女性の部屋に侵入した犯人は、こう言ってます。
  - \* 2階以上の部屋の窓の鍵は、開いたままのことが多い。
  - \* オートロックのマンションは、玄関の鍵の掛け忘れが多い。
  - \* 電信柱や塀、近くに放置されている自転車等を足場にして、ベランダ伝いに2階でも入り込める。



## ④ その他の注意点～下着泥棒などの注意

- 下着類は、目につかないように、バスタオル等の内側に干しましょう。  
(室内に干すのがベター)
- 夜間は室内に取り込むようにしましょう。
- ベランダや塀の近くには、足場になるようなゴミ箱、自転車等を置かないようにしましょう。



武井工務店には『住まいのアドバイザー』『住まいのセキュリティアドバイザー』がいます!

ご心配なことがあればお気軽にご相談下さい!!